



BAUKATEGORIE



WOHNEN



INDUSTRIE



GEWERBE



BÜRO



GASTRO



SPEZIAL-
BAUTEN



NEUBAU MFH AARAUERSTRASSE 129, OLTEN

Die Lage ist das A und O von Liegenschaften. Das Haus 129 an der Aarau Strasse in Olten befindet sich in einem beliebten Wohnquartier der grössten Stadt des Kantons Solothurn, die dank ihrer Zentrumsfunktion ein vielfältiges wirtschaftliches und kulturelles Leben bietet. Eingebettet in die Häuserzellen des rechten Aareufers und in bequemer Gehdistanz zu Bus, Eisenbahn, Schule, Einkaufs- und Stadtzentrum sowie zum Hardwald als Naherholungsgebiet geniessen Sie städtische Betriebsamkeit und Rückzugsmöglichkeiten gleichermassen.

Die 14 Mietwohnungen verfügen über einen gehobenen Ausbau und auch auf die Privatsphäre der Mieterschaft wurde grosser Wert gelegt. Sämtliche Wohnungen verfügen über einen eigenen Waschturm (Waschmaschine und Tumbler) sowie grosszügige verglaste Sitzplätze und Balkone. Die Mieterschaft profitiert im «Haus 129» von hoher Lebensqualität, ohne auf die Vorteile der Verkehrsanbindung und der Zentrumsfunktion verzichten zu müssen.



Referenzprojekt:

Nr: 1262.00

Objekt:

**Neubau MFH
4600 Olten**

Standort:

Aarauerstrasse 129

Baubeginn:

August 2018

Bauübergabe:

Juli 2020

Gebäudeinhalt:

ca. 8'000 m³

Beton:

ca. 1'250 m³

Armierung:

ca. 110 t

Aushub:

ca. 4'600 m³

Bauherrschaft:

**Fundamenta Sammelstiftung
Jurastrasse 20
4600 Olten**

Architekt:

**W.Thommen AG
Ziegelackerstrasse 5
4601 Olten**

Unsere Leistungen:

**Entwurf
Planung
Ausführung
Projektleitung
Baumanagement
Bewirtschaftung**

W. Thommen AG
Architekten & Planer
Ziegelackerstrasse 5
Postfach
4601 Olten

Fon +41 62 289 06 06
Fax +41 62 289 06 66

CHE-106.932.871 MWST.

W. Thommen AG
Immobilien
Zielmpgasse 16
4600 Olten

Fon +41 62 207 05 55
Fax +41 62 207 05 59

CHE-106.932.871 MWST.

BAUART



SANIERUNG



MINERGIE



NEUBAU