



BAUKATEGORIE



WOHNEN



INDUSTRIE



GEWERBE



BÜRO



GASTRO



SPEZIAL-
BAUTEN



WOHNÜBERBAUUNG BÜNTENWEG / ZIELWEGLI, ERLINSBACH SO

Die Wohnüberbauung liegt in einem ruhigen Wohnquartier in Erlinsbach SO. In direkter Nähe befinden sich die Primarschule und der Kindergarten. Den Dorfkern sowie Einkaufsmöglichkeiten erreicht man zu Fuss in fünf Minuten. Die Altstadt von Aarau ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln rund fünfzehn Minuten entfernt.

Die gesamte Wohnüberbauung ist in Zweischalenmauerwerk ausgeführt. Alle Häuser haben die gleiche Form. Da es zwei verschiedene Bauherren gab, weichen die Häuser lediglich in ihrer Gestaltung voneinander ab. Die ersten zwei Wohnhäuser sind farblich neutral weiss gestrichen. Durch die blauen Staketengeländer bekommt das Haus einen farbigen Akzent. Das dritte Haus ist dagegen in einem hellen Gelbton ausgeführt.

Haus eins und zwei haben eine gemeinsame Autoeinstellhalle, welche mit dem

Auto vom Büntenweg erreicht werden kann. Das dritte Haus besitzt einen Carport mit acht Autoabstellplätzen und vier ungedeckte Parkplätze. Diesen erreicht man vom Zielwegli her. Jedes Haus hat einen überdachten Veloständer.

In den Bereichen Wohnen und Küche sowie in den Nasszellen wurden grossformatige, anthrazitfarbene Platten verlegt. In den Schlafräumen wurde Eichenparkett verwendet.

In den Häusern befinden sich jeweils 2 Wohnungen im Erd- und Obergeschoss. Diese bestehen aus drei 3½ und einer 4½ Zimmerwohnung. Alle Wohnungen bieten den Bewohnern Balkone. Im Attikageschoss befindet sich eine weitere 4½ Zimmerwohnung mit grosser Terrasse. Jede Wohnung beinhaltet im Untergeschoss ein zugewiesener Kellerraum mit eigener Waschmaschine und Tumbler.



Referenzprojekt:

Nr: 1178 / 1193

Objekt:

**MFH Büntenweg / Zielwegli
Erlinsbach SO**

Standort:

Büntenweg 12+14 / Zielwegli 12
5015 Erlinsbach SO

Baubeginn:

September 2013

Bauübergabe:

April 2016

Bauherrschaft:

Privat

Architekt:

**W. Thommen AG
Ziegelackerstrasse 5
4601 Olten SO**

Unsere Leistungen:

**Entwurf
Planung
Ausführung
Projektleitung
Baumanagement
Bewirtschaftung**

W. Thommen AG
Architekten & Planer
Ziegelackerstrasse 5
4601 Olten

Fon +41 62 289 06 06
Fax +41 62 289 06 66

CHE-106.932.871 MWST.

BAUART



SANIERUNG



MINERGIE



NEUBAU

W. Thommen AG
Immobilien
Zielweggasse 16
4600 Olten

Fon +41 62 207 05 55
Fax +41 62 207 05 59

CHE-106.932.871 MWST.